

РЕШЕНИЕ  
№ 2/17.05.2023 г.

Въз основа на класирането и проведенния търг с явно наддаване, представено в Протокол № 1/15.15.2023 г. от работата на комисията, назначена със Заповед № 87/12.05.2023 г. на изпълнителния директор на “МБАЛ-Добрич” АД - гр. Добрич, за разглеждане и оценяване на постъпилите предложения за участие в търг с явно наддаване, за отдаване под наем на помещения и площи в недвижим имот собственост на “МБАЛ-Добрич” АД - гр. Добрич, обявен надлежно с Решение № 1/26.04.2023 г. на изпълнителния директор на “МБАЛ-Добрич” АД - гр. Добрич, с което е утвърдена тръжната документация, **в едномесечен срок**, считано от датата на провеждане на търга 15.05.2023 г. от 10.00 ч., **спечелилният търга участник за обекта предмет на търга, за който е участвал, класиран на 1 място, да сключи договори за наем с дружеството, съгласно условията в тръжната документация, при следното класиране:**

**За Обект:1.1.** недвижим имот находящ се в гр. Добрич, ул. „Панаџот Хитов“ 24, представляващ две помещения, едното от които Кабинет № 105, с площ съответно от 13 кв. м. (30 куб. м.), находящо се в северната част на I (първи етаж) в Терапевтичен блок, а другото помещение Кабинет № 100 с площ 12 кв. м. (27 куб. м.), находящо се на I (първи етаж) в Терапевтичен блок, и двете помещения с предназначение за медицинска дейност, като наемателят не може да променя предназначението им, при първоначална тръжна месечна наемна цена и за двете помещения - общо 171.00 лева/месец без ДДС;

С оглед направените констатации в Протокол № 1/15.05.2023 г. на тръжната комисия назначена със Заповед № 87/12.05.2023 г. на изпълнителния директор на “МБАЛ-Добрич” АД - гр. Добрич, че в предоставения от деловодство на „МБАЛ – Добрич“ АД списък – Приложение № 1- неразделна част от протокола, няма участник подал до 12.05.2023 г. до 16.00 ч. документи за участие в търга с явно наддаване за Обект 1. 1., на 26.05.2023 г. от 10.00 ч. в Приемна на Управлението на лечебното заведение, да се проведе повторно търг с явно наддаване, при същите тръжни условия за този обект, въз основа на т. 9.10. и т. 10 от Решение № 1/26.04.2023 г. на изпълнителния директор на „МБАЛ – Добрич“ АД, гр. Добрич.

**За Обект: 1.2.** недвижим имот находящ се в гр. Добрич, ул. „Панаџот Хитов“ 24, представляващ помещение, Кабинет № 8, с площ съответно от 13 кв. м. (30 куб. м.), находящо се на V (пети етаж) в Терапевтичен блок, с предназначение за медицинска дейност, като наемателят не може да променя предназначението му, при първоначална тръжна месечна наемна цена за помещението - 89.00 лева/месец без ДДС;

Участникът в търга чрез гласово съобщаване на номера 1, посочен му от председателя при регистрацията в търга, съобразно поредността им в списък – Приложение № 1- неразделна част от настоящия протокол, като единствен участник подал документи за обект 1.2. – предмет на явния търг, в съответствие с условията за участие, след запитване от председателя на комисията, е потвърдил първоначалната тръжна цена за заявения обект - 89.00 лева/месец без ДДС.

1 място - Участник № 1 от списък – Приложение № 1- неразделна част от протокола, с вх. № 2209/11.05.2023/ 11.50 ч., за обект 1.2, „АМБУЛАТОРИЯ ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ - ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА Д-Р КОСТОВ - НЕВРОЛОГ“ ЕООД, ЕИК 204231978, седалище и адрес на управление: гр. Генерал Тошево, ул. “Иван Вазов” № 15, Д-р Ивайло Павлов Костов -Управител, дължимата месечна наемна цена в размер на 89.00 лв. без ДДС, 106.80 лв. с ДДС.

**За Обект:1.3.** недвижим имот находящ се в гр. Добрич, ул. „Панајот Хитов“ 24, представляващ помещение, Кабинет № 404, с площ съответно от 15,5 кв. м. (43 куб. м.), находящо се на IV (четвърти етаж) в Терапевтичен блок, с предназначение за медицинска дейност, като наемателят не може да променя предназначението му, при първоначална тръжна месечна наемна цена за помещението - 102.00 лева/месец без ДДС;

Участникът в търга чрез гласово съобщаване на номера 3, посочен му от председателя при регистрацията в търга, съобразно поредността им в списък – Приложение № 1- неразделна част от настоящия протокол, като единствен участник подал документи за обект 1.3. – предмет на явния търг, в съответствие с условията за участие, след запитване от председателя на комисията, е потвърдил първоначалната тръжна цена за заявения обект - 102.00 лева/месец без ДДС.

1 място - Участник № 3 от списък – Приложение № 1- неразделна част от протокола, с вх. № 2219/12.05.2023/ 12.30 ч., за обект 1.3, „ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ ПО ОНКОЛОГИЯ“ ЕООД, ЕИК 0828121132, гр. Добрич, ул. “П. Хитов” № 24, Д-р Светлана Павлова Иванова -Управител, дължимата месечна наемна цена в размер на 102.00 лв, без ДДС, 122.40 лв. с ДДС.

**За Обект:1.4.** недвижим имот находящ се в гр. Добрич, ул. „Панајот Хитов“ 24, представляващ помещение, с площ съответно от 22 кв. м., находящо се в Хирургичен корпус на „МБАЛ-Добрич“ АД, гр. Добрич, с предназначение за търговека дейност, като наемателят не може да променя предназначението му, при първоначална тръжна месечна наемна цена за помещението - 262.00 лева/месец без ДДС;

С оглед направените констатации в Протокол № 1/15.05.2023 г. на тръжната комисия назначена със Заповед № 87/12.05.2023 г. на изпълнителния директор на “МБАЛ-Добрич” АД - гр. Добрич, че в предоставения от деловодство на „МБАЛ – Добрич“ АД списък – Приложение № 1 - неразделна част от протокола, има участник подал до 12.05.2023 г. до 16.00 ч. документи за участие в търга с явно наддаване за Обект 1. 4., но същият не се е явил на 15.05.2023 г. от 10.00 ч. в Приемна на Управлението на „МБАЛ-Добрич“ АД, гр. Добрич, за провеждане на търга с явно наддаване, поради което комисията не е отворила плика и го е отстранила от участие, поради неспазване на изискванията, посочени в тръжната документация.

На 26.05.2023 г. от 10.00 ч. в Приемна на Управлението на лечебното заведение, да се проведе повторно търг с явно наддаване за Обект 1. 4., въз основа на т. 9.10. и т. 10 от Решение № 1/26.04.2023 г. на изпълнителния директор на „МБАЛ – Добрич“ АД, гр. Добрич, обявено на интернет страниците на Агенцията за публични предприятия и контрол и на „МБАЛ – Добрич“ АД, гр. Добрич.

**За Обект:1.5.** недвижим имот находящ се в гр. Добрич, ул. „Панајот Хитов“ 24, представляващ площ, съответно от 48 кв. м., в югоизточна част от района на болницата с предназначение за търговска дейност, като наемателят не може да променя предназначението му, при първоначална тръжна месечна наемна цена за площта - 443.00 лева/месец без ДДС.

Във връзка с направените констатации в Протокол № 1/15.05.2023 г. на тръжната комисия назначена със Заповед № 87/12.05.2023 г. на изпълнителния директор на “МБАЛ-Добрич” АД - гр. Добрич, че в предоставения от деловодство на „МБАЛ – Добрич“ АД списък – Приложение № 1 - неразделна част от настоящият протокол, няма участник подал до 12.05.2023 г. до 16.00 ч. документи за участие в търга с явно наддаване за Обект 1. 5., на 26.05.2023 г. от 10.00 ч. в Приемна на Управлението на лечебното заведение, да се проведе повторно търг с явно наддаване, при същите условия за този



обект, въз основа на т. 9.10. и т. 10 от Решение № 1/26.04.2023 г. на изпълнителния директор на „МБАЛ – Добрич“ АД, гр. Добрич, обявено на интернет страниците на Агенцията за публични предприятия и контрол и на „МБАЛ – Добрич“ АД, гр. Добрич.

Предвид направеното класиране в Протокол № 1/15.05.2023 г., от комисията назначена със Заповед № 87/12.05.2023 г. на изпълнителен директор на “МБАЛ-Добрич” АД - гр. Добрич, **участникът класиран на 1 място за обект 1.2. предмет на търга – Участник № 1 от списък – Приложение № 1 - неразделна част от протокола, с вх. № 2209/11.05.2023/ 11.50 ч., за обект 1.2, „АМБУЛАТОРИЯ ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ - ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА Д-Р КОСТОВ - НЕВРОЛОГ“ ЕООД, ЕИК 204231978, седалище и адрес на управление: гр. Генерал Тошево, ул. “Иван Вазов” № 15, Д-р Ивайло Павлов Костов - Управител, дължимата месечна наемна цена в размер на 89,00 лв. без ДДС, 106.80 лв. с ДДС, да сключи договор с лечебното заведение в едномесечен срок от провеждане на търга, за обявения с Решение № 1/27.10.2022 г. на изпълнителния директор на “МБАЛ-Добрич” АД - гр. Добрич в тържните условия срок от 2 години и да заплати наемната цена.**

С оглед направеното класиране в Протокол № 1/15.05.2023 г., от комисията назначена със Заповед № 87/12.05.2023 г. на изпълнителен директор на “МБАЛ-Добрич” АД - гр. Добрич, **участникът класиран на 1 място за обект 1.3. предмет на търга – Участник № 3 от списък – Приложение № 1 - неразделна част от протокола, с вх. № 2219/12.05.2023/ 12.30 ч., за обект 1.3, „ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ ПО ОНКОЛОГИЯ“ ЕООД, ЕИК 0828121132, гр. Добрич, ул. “П. Хитов” № 24, Д-р Светлана Павлова Иванова - Управител, дължимата месечна наемна цена в размер на 102,00 лв. без ДДС, 122.40 лв. с ДДС, да сключи договор с лечебното заведение в едномесечен срок от провеждане на търга, за обявения с Решение № 1/27.10.2022 г. на изпълнителния директор на “МБАЛ-Добрич” АД - гр. Добрич в тържните условия срок от 2 години и да заплати наемната цена.**

Месечната наемна цена по договора се дължи от момента, в който договора за наем влиза в сила, съгласно договорните клаузи. Не се връща депозитът на участника, който е определен за спечелил търга, но откаже да заплати потвърдената от него цена в едномесечен срок от провеждане на търга. Депозитът на спечелилия търга участник сключил наемния договор в едномесечен срок от провеждане на търга, се освобождава в деня след датата на изтичане на договора.

Не се връща депозитът на участник № 2 от списък - Приложение № 1 – неразделна част от Протокол № 1/15.05.2023 г. на тържната комисия, подал документи с вх. № 2218/12.05.2023 г. 12.10 ч., за обект 1. 4., който е отстранен от участие, поради неявяване за участие в търга на 15.05.2023 г. в 10.00 ч., в Приемна на Управлението на лечебното заведение.

Предвид направеното класиране в Протокол № 1/15.05.2023 г., от комисията назначена със Заповед № 87/12.05.2023 г. на изпълнителен директор на “МБАЛ-Добрич” АД - гр. Добрич, няма участник подал документи до 12.05.2023 г. до 16.00 ч. за участие в търга с явно наддаване за обект 1. 1. и за обект 1. 5. – предмет на търга, а за обект 1. 4. - участникът № 2 от списък - Приложение № 1 – неразделна част от протокола, подал документи с вх. № 2218/12.05.2023 г. 12.10 ч., е отстранен от участие поради неявяване за участие в търга на 15.05.2023 г. в 10.00 ч., **поради което, на 26.05.2023 г. от 10.00 ч. в Приемна на Управлението на “МБАЛ-Добрич” АД - гр. Добрич, да се проведе повторно търг с явно наддаване, като срока за подаване на предложения е до 25.05.2023 г. до 16.00 ч., при същите условия за тези обекти - обект 1. 1., обект 1. 4. и**

за обект 1. 5., въз основа на т. 9.10. и т. 10 от Решение № 1/26.04.2023 г. на изпълнителния директор на „МБАЛ – Добрич“ АД, гр. Добрич.

Настоящото Решение, заедно с Протокол № 1/15.05.2023 г. от работата на комисията, назначена със Заповед № 87/12.05.2023 г. на изпълнителен директор на “МБАЛ-Добрич” АД - гр. Добрич, ведно със списък - Приложение № 1 – неразделна част от протокола, да се публикуват на 18.05.2023 г. на интернет страницата на „МБАЛ – Добрич“ АД, гр. Добрич, съобразно т. 9.14 от Решение № 1/26.04.2023 г. на изпълнителния директор на “МБАЛ-Добрич” АД - гр. Добрич за откриване на търга и за утвърждаване на тръжната документация.



Изпълнителе

...зал.подпис Регламент (ЕС) 2016/679...  
...на ЕП и на Съвета от 27 април 2016 г.....